

# จดหมายข่าวฉบับที่ ๒ การประชาสัมพันธ์ การจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒



โดยงานจัดเก็บรายได้ เทศบาลตำบลเมืองชุม<sup>๑</sup>  
ตำบลเมืองชุม อําเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

เทศบาลตำบลเมืองชุม ขอเชิญยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษี  
ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเมืองชุม

วันจันทร์ - วันศุกร์ เวลา ๐๙.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. (ไม่หยุดพักเที่ยง)

- ภาษีบำรุงท้องที่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและชำระภาษีได้ตั้งแต่วันที่ ๓ มกราคม - ๓๐ เมษายน ๒๕๖๒
- ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน ตั้งแต่วันที่ ๓ มกราคม - ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒
- ภาษีป้าย ยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษี ตั้งแต่วันที่ ๓ มกราคม - ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๒
- ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตกิจกรรมที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ สามารถขอต่ออายุ สล่วงหน้าได้ก่อน ๓๐ วันก่อนวันหมดอายุ

## ▶ **ภาษีป้าย**

**ป้าย** หมายความว่า ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเดร่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่น ๆ เพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้า หรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ทั่วๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเดร่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทา ให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

## ▶ **ขั้นตอนการยื่นแบบและชำระภาษี**

### 1. การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี

การยื่นแบบแสดงรายการ เพื่อเสียภาษีผู้เป็นเจ้าของป้าย หรือผู้ครอบครองป้ายจะต้องยื่นแบบ ก.ป.1 ภายในวันที่ 31 มีนาคมของทุกปี กรณีที่ติดตั้งป้ายใหม่ หรือเปลี่ยนแปลงข้อความของป้าย จะต้องยื่นแบบ ก.ป.1 ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้งใหม่ หรือที่เปลี่ยนแปลงข้อความของป้ายใหม่

### 2. การชำระเงินค่าภาษี

2.1 ผู้เป็นเจ้าของป้าย หรือผู้ครอบครองป้ายต้องชำระค่าภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

2.2 กรณีที่เจ้าของป้ายยื่นแบบ (ก.ป.1) แสดงรายการไว้ถูกต้องครบถ้วน และพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบ แล้วถูกต้องจะแจ้งการประเมิน และชา ระภาษีในวันที่ยื่นแบบฯ ได้

### 3. อัตราค่าภาษีป้าย

ป้ายประเภทที่ 1 หมายถึง ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน ให้ติดอัตรา 3 บาทต่อ 500 ตารางเซ็นติเมตร  
ป้ายประเภทที่ 2 หมายถึง ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ หรือปนกับภาพ และเดร่องหมายอื่น ให้ติดอัตรา 20 บาทต่อ 500 ตารางเซ็นติเมตร

ป้ายประเภทที่ 3 หมายถึง (ก)ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่ามีภาพ หรือเดร่องหมายใด ๆ หรือไม่ หรือ (ข)ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วน หรือทั้งหมดอยู่ได้ หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ ให้ติดอัตรา 40 บาทต่อ 500 ตารางเซ็นติเมตร เมื่อคำนวณพื้นที่ของป้ายแล้วถ้ามีอัตราต่ำกว่าป้ายละ 200 บาท ให้เสียค่าภาษีป้ายละ 200 บาท

### 4. การไม่ยื่นแบบ และชำระภาษีภายในกำหนด

- ผู้เป็นเจ้าของป้ายรายได้ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มอีก ร้อยละ 10 ของค่าภาษี
- ผู้เป็นเจ้าของป้ายรายได้ไม่ชา ชำระเงินค่าภาษีภายในกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มอีก ร้อยละ 2 ของค่าภาษี
- ผู้มีหน้าที่เสียภาษี จะต้องแสดงหลักฐานการเสียภาษีป้ายไว้ ณ ที่เปิดเผยในสถานประกอบการค้า หรือประกอบกิจการ



## ການເປົ້າຮຸງທັອງທີ

ທີ່ດິນທີ່ຕ້ອງເສີຍການເປົ້າຮຸງທັອງທີ່ ດືວ່າ ທີ່ດິນທຸກປະເທດໄມ່ວ່າຈະມີເອກສາຣີສິຖົງ ທີ່ຮູ້ມີມີເອກສາຣີສິຖົງເປັນທີ່ວ່າງເປົລ່າ ທີ່ຮູ້ສຶ່ງປຸລູກສຽງອູ່ຫົວໜ້າໄມ່ ແລະໄມ່ວ່າຈະໃຫ້ພາບປຸລູກເລື້ອງສັຕົວ ທີ່ຮູ້ອ່ອຍ່ອ່າຕັຍໃຫ້ຜູ້ອື່ນເຂົ້າຫົວໜ້າໃຫ້ປະໂຍບນໍ່ເວັງກີຕາມ ທີ່ດິນທີ່ຕ້ອງເສີຍການເປົ້າຮຸງທັອງທີ່ນັ້ນ ນອກຈາກພື້ນທີ່ທີ່ດິນທີ່ ໄປແລ້ວ ຍັງໝາຍດວານຮວນກົງ ພື້ນທີ່ທີ່ເປັນກູ່ເຂາ ແລະ ແມ່ນໜ້າ ດ້ວຍ



## ຂັ້ນຕອນການຍື່ນແບບແລະ ຂໍາຮະການເປົ້າຮຸງທັອງທີ່

### 1. ການຍື່ນແບບແສດງຮາຍການເພື່ອເສີຍການ

ໄ້ເຈົ້າຂອງທີ່ດິນເຊື່ອມີໜ້າທີ່ຕ້ອງເສີຍການ ຍື່ນແບບແສດງຮາຍການເພື່ອເສີຍການ(ກ.ບ.ກ.5) ນັກອົງດັບ ເກສະບາລຸຕຳບລຸເມືອງຊຸມ ຖຸກຮອບຮະຍະເວລາ 4 ປີ ກຣນີບຸດຄລິດເປັນເຈົ້າຂອງທີ່ດິນຂັ້ນໃໝ່ຫົວໜ້າ ຈຳນວນເນື້ອທີ່ດິນເດີມ ເປົ້າຮຸງທັອງທີ່ ໄ້ເຈົ້າຂອງທີ່ດິນຍື່ນແບບແສດງຮາຍການທີ່ດິນກາຍໃນ 30 ວັນ ນັບກັດຈາກວັນທີເປັນເຈົ້າຂອງທີ່ດິນຂັ້ນໃໝ່ ທີ່ຮູ້ຈຳນວນເນື້ອທີ່ດິນໄດ້ມີການເປົ້າຮຸງທັອງທີ່

### 2. ການໜໍາຮັງດ່າການ

ຜູ້ມີໜ້າທີ່ເສີຍການ ຈະຕ້ອງໜໍາຮັງດ່າການເປົ້າຮຸງທັອງທີ່ ກາຍໃນວັນທີ 30 ເມສາຍນຂອງທຸກປີ

### 3. ການໄມ່ຍື່ນແບບແລະ ຂໍາຮະການເກາຍໃນກໍາຫັດ

ກຣນີທີ່ຜູ້ມີໜ້າທີ່ເສີຍການ ໄມ່ຍື່ນແບບກາຍໃນຮະຍະເວລາທີ່ກູ່ໝາຍກໍາຫັດ ຈະຕ້ອງເສີຍເຈັນເພີ່ມອົກຮ້ອຍລະ 10 ຂອງຈຳນວນເຈັນດ່າການ

ກຣນີທີ່ຜູ້ມີໜ້າທີ່ເສີຍການ ໄມ່ໜໍາຮະການເກາຍໃນຮະຍະເວລາທີ່ກູ່ໝາຍກໍາຫັດ ຈະຕ້ອງເສີຍເຈັນເພີ່ມອົກຮ້ອຍລະ 2 ຕ່ອເດືອນ ຂອງຈຳນວນເຈັນດ່າການ

### ຫລັກຮູ້ານທີ່ຕ້ອງນໍາ ໄປໜໍາຮະການເປົ້າຮຸງທັອງກົນ

1. ຫລັກຮູ້ານແສດງດວານເປັນເຈົ້າຂອງກຣນີສິຖົງໃນທັງສອງສິນ ເຊັ່ນ  
- ໂດຍມີທີ່ດິນ ບ.ສ.3, ບ.ສ.2, ສ.ດ.1 ທີ່ຮູ້ອື່ນ ພ (ກຣນີເສີຍການເປົ້າຮຸງທັອງທີ່)
- ໃບອຸນຸມາຕປຸລູກສຽງ, ສໍາເນາທະບູນບ້ານຫລັກຮູ້ານການຊ້ອຂາຍຫົວໜ້າກວ່າຈຳນວນກຣນີສິຖົງ(ກໍາມີ) ທີ່ຮູ້ມີຫລັກຮູ້ານອື່ນ ພ ແລະ ແສດດວານເປັນເຈົ້າຂອງກຣນີສິຖົງໃນສຶ່ງປຸລູກສຽງ (ກຣນີເສີຍການໂຮງເຮືອນແລະ ທີ່ດິນ)
- ກາພກ່າຍ ທີ່ຮູ້ມີປຸລູກສຽງນີ້ແມ່ນກວ່າຈຳນວນກຣນີສິຖົງໃນກົງປະເທດ ແລະ ກຣນີເສີຍການປ້າຍ
2. ໃບເສີ່ງຮັບເຈັນດັບຕັ້ງສຸດທ້າຍທີ່ເດຍໜໍາຮະການ ໄວ
3. ສໍາເນາທະບູນບ້ານແລະ ສໍາເນາບັດປະຈຳຕັ້ງປະຊາຊົນ ທີ່ຮູ້ມີບັດປະຈຳຕັ້ງປະຊາຊົນ ຮັງຢູ່ສາທາລະນະ
4. ແນ້ນສື່ອແຈ້ງຈາກສໍານັກງານ ເກສະບາລຸຕຳບລຸເມືອງຊຸມ
5. ການໜໍາຮະການເຈົ້າຮຸງທັອງທີ່
- ເຈັນສົດ ຊໍາຮະການທີ່ກ່ອງດັບ ເກສະບາລຸຕຳບລຸເມືອງຊຸມ ອໍາເກອວີ່ຍັງຊັຍ ຈັງຫວັດເຊີຍຮາຍ

## ➔ กາເຈີໂຮງເຮືອນແລະທີ່ດິນ

ກາເຈີໂຮງເຮືອນແລະທີ່ດິນ ມາຍຄົງ ກາເຈີທີ່ຈັດເກີບຈາກໂຮງເຮືອນ ພຣີ່ອສິ່ງປຸລູກສົຮ້າງຍ່າງ  
ວິ່ນ ວິ່ນ ກັບທີ່ດິນຊື່ຕ່ອນເນື່ອງກັບໂຮງເຮືອນ ພຣີ່ອສິ່ງປຸລູກສົຮ້າງ

## ➔ ຂັ້ນຕອນການຍື່ນແບບແລະຂໍາຮະກາເຈີໂຮງເຮືອນແລະທີ່ດິນ

### 1. ການຍື່ນແບບແສດງຮາຍການເພື່ອເສີຍກາເຈີ

- 1.1 ຜູ້ຮັບການປະເມີນ (ເຈົ້າຂອງກຣັບພຢີສິນ) ຈະຕ້ອງຍື່ນແບບ ກ.ຮ.ດ.2 ກາຍໃນວັນທີ 28 ກຸມພັນລັງ ຂອງ  
ທຸກປີ
- 1.2 ເມື່ອພັນກັງການເຈົ້າທີ່ໄດ້ຮັບແບບພິມພົມ ກ.ຮ.ດ.2 ຈາກຜູ້ຮັບປະເມີນແລ້ວ ຈະຕຽບສອບຄວາມ  
ຖຸກຕ້ອງ ແລະປະເມີນດໍາກາເຈີໂຮງເຮືອນ ກາຍໃນ 30 ວັນ ນັບຈາກວັນທີໄດ້ຮັບແບບພິມພົມ ກ.ຮ.ດ.2
- 1.3 ກຣນີທີ່ພັນກັງການເຈົ້າທີ່ຕຽບສອບແລ້ວ ເຫັນວ່າມີຄວາມຈຳເປັນໄກ້ຜູ້ຮັບປະເມີນແສດງຮາຍການ  
ເພີ່ມເຕີມ ລະເອີຍດອິ່ງເຊັ່ນ ຢ່າງເຮືອເຮີຍກໃຫ້ນຳພາຍານຫລັກສູານນາສັບສຸນຂ້ອຄວາມໃນຮາຍການນີ້ ຜູ້ຮັບ  
ປະເມີນຕ້ອງຮັບດໍາເນີນການ ກາຍໃນ 10 ວັນ ນັບກັດຈາກວັນທີໄດ້ຮັບແຈ້ງການປະເມີນ

### 2. ການຂໍາຮັບດໍາກາເຈີ

ເມື່ອຜູ້ຮັບປະເມີນ (ເຈົ້າຂອງກຣັບພຢີສິນ) ໄດ້ຮັບໃບແຈ້ງການປະເມີນດໍາກາເຈີ (ກ.ຮ.ດ.8)  
ຈະຕ້ອງຂໍາຮັບດໍາກາເຈີ ລະ ກອງຄລັງ ແກ່ຕາລັງ ຕໍາບລເມື່ອງໝູນ ກາຍໃນ 30 ວັນ ນັບກັດຈາກວັນທີໄດ້ຮັບແຈ້ງ  
ການປະເມີນ

### 3. ການອຸທອຽນກາເຈີ

ກຣນີທີ່ຜູ້ຮັບປະເມີນ ໄນພອງໃຈໃນການປະເມີນດໍາກາເຈີ ໃຫ້ຢືນດໍາຮັງຕ່ອງຕ່ອງເຈົ້າພັນກັງການຜູ້ນີ້  
ວ່ານາງ ກາຍໃນ 15 ວັນ ນັບແຕ່ວັນທີໄດ້ຮັບແຈ້ງການປະເມີນ (ກ.ຮ.ດ.8) ທາງຜູ້ຮັບປະເມີນໄມ້ຢືນດໍາຮັງ  
(ກ.ຮ.ດ.9) ກາຍໃນກໍາທັດ ຈະໜັດສຶກຮີທີ່ຈະໄຫ້ພິຈາລະນາການປະເມີນໃໝ່

### 4. ອັດຮາດໍາກາເຈີໂຮງເຮືອນແລະທີ່ດິນ

ຜູ້ຮັບປະເມີນ ຈະຕ້ອງເສີຍດໍາກາເຈີໃນອັດຮາ ຮ້ອຍລະ 12.5 ຂອງດໍາຮາຍປີ

### 5. ການໄມ້ຍື່ນແບບແລະໜ້າ ຮະກາເຈີກາຍໃນກໍາທັດ

5.1 ຜູ້ໄດ້ລະເລຍ ໄນຍື່ນແບບແສດງຮາຍການເພື່ອເສີຍກາເຈີກາຍໃນກໍາທັດຜູ້ນັ້ນຈະມີຄວາມຜິດ  
ຕ້ອງຮວາງໂທ່ງ ປັບໄມ້ເກີນ 200 ບາທ ແລະພັນກັງການເຈົ້າທີ່ມີວ່ານາງປະເມີນຍ້ອນຫລັງໄດ້ໄມ້ເກີນ  
10 ປີ

5.2 ກຣນີຍື່ນແບບໄມ້ຄຸກຸດຕ້ອງຕ່າມຄວາມຈິງ ຢ່າງໄມ້ບົງລຸງ ພັນກັງການເຈົ້າທີ່ມີ  
ວ່ານາງປະເມີນຍ້ອນຫລັງໄດ້ໄມ້ເກີນ 5 ປີ

5.3 ກຣນີທີ່ຜູ້ປະເມີນ ໄນໜ້າ ຮະດໍາກາເຈີກາຍໃນຮະຍະເວລາທີ່ກູ່ມາຍກໍາທັດ ຈະຕ້ອງເສີຍ  
ເພີ່ມ ດັ່ງນີ້

- 1) ກ້າດ້າງຂໍາຮະໄມ້ເກີນ 1 ເດືອນ ນັບແຕ່ວັນທີພັນກັງການໃຫ້ເພີ່ມ ຮ້ອຍລະ 2.5 ຂອງດໍາກາເຈີທີ່ດ້າງ
- 2) ກ້າເກີນ 1 ເດືອນ ແຕ່ໄມ້ເກີນ 2 ເດືອນ ໃຫ້ເພີ່ມ ຮ້ອຍລະ 5 ຂອງດໍາກາເຈີທີ່ດ້າງ
- 3) ກ້າເກີນ 2 ເດືອນ ແຕ່ໄມ້ເກີນ 3 ເດືອນ ໃຫ້ເພີ່ມ ຮ້ອຍລະ 7.5 ຂອງດໍາກາເຈີທີ່ດ້າງ
- 4) ກ້າເກີນ 3 ເດືອນ ແຕ່ໄມ້ເກີນ 4 ເດືອນ ໃຫ້ເພີ່ມ ຮ້ອຍລະ 10 ຂອງດໍາກາເຈີທີ່ດ້າງ

“ຂໍາຮະກາເຈີຕຽບເວລາ ຂໍ້ຍພັດນາທົກກົດ” (ໂປຣດີເຮີຍກໃນເສົ້າຈັບເຈີທຸກຄັ້ງ ເມື່ອຂໍາຮະກາເຈີຢູ່  
ຄ່າຮຽນແນ່ຍົມ)