



ประกาศเทศบาลตำบลเมืองชุม  
เรื่อง การสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้ายในเขตเทศบาลตำบลเมืองชุม  
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๙

ด้วย กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้แจ้งแนวทางการเตรียมความพร้อมรองรับการจัดเก็บ  
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยให้องค์กรปกครองท้องถิ่นสำรวจประเภทของโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่  
จัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินในปัจจุบัน ตรงตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ เพื่อใช้เป็นฐานข้อมูลในการ  
จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ นั้น

อาศัยอำนาจตามความแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ หมวด ๔  
การสำรวจและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มาตรา ๒๘ ให้พนักงานสำรวจมีหน้าที่และอำนาจสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กร  
ปกครองส่วนท้องถิ่น ในส่วนที่เกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และ รายละเอียดอื่นที่  
จำเป็นแก่การประเมินภาษี

มาตรา ๒๙ ในการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้พนักงานสำรวจมีอำนาจเข้าไปในที่ดินหรือสิ่ง  
ปลูกสร้าง หรือสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก หรือในเวลาทำการได้และมี  
อำนาจเรียกเอกสารหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างจากผู้เสียภาษีหรือบุคคลที่เกี่ยวข้อง  
อำนวยความสะดวกตามสมควร พนักงานอาจขอให้ผู้เสียภาษีชี้เขตที่ดินหรือรายละเอียดเกี่ยวกับที่ดินหรือสิ่งปลูก  
สร้างได้

ในการนี้เทศบาลตำบลเมืองชุม จึงประกาศให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบล  
เมืองชุม ได้ทราบและให้ความสะดวกตามสมควรแก่พนักงานเจ้าหน้าที่ในการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในส่วน  
ที่เกี่ยวข้องกับการ ชี้เขตที่ดินหรือให้รายละเอียดเกี่ยวกับประเภท จำนวนขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ต่อเจ้าพนักงานสำรวจ โดยออกดำเนินการสำรวจระหว่าง  
เดือนตุลาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๘



(นายกิตติ พวงอินใจ)  
นายกเทศมนตรีตำบลเมืองชุม



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง เทศบาลตำบลเมืองชุม

ที่ ขร ๕๘๕๐๒ /

วันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุมัติดำเนินการออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๙

เรียน ปลัด/นายกเทศมนตรีตำบลเมืองชุม

### เรื่องเดิม

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้โดยใช้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป ผู้มีหน้าที่เสียภาษีคือเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีฐานภาษีที่จะนำมาคำนวณภาษีคือมูลค่าทั้งหมดของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และจัดเก็บภาษีตามอัตราที่กฎหมายกำหนดและพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ (และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) ได้กำหนดให้ท้องถิ่นมีอำนาจหน้าที่ในการจัดเก็บภาษีที่เข้าเป็นรายได้ของท้องถิ่น นั้น

### ข้อเท็จจริง

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเมืองชุม จะดำเนินการออกสำรวจทรัพย์สินที่ประกอบกิจการเก่าและใหม่ เจ้าของป้ายที่ติดตั้งเก่าและใหม่ในเขตเทศบาลตำบลเมืองชุม จำนวน ๘ หมู่บ้าน ระหว่างเดือนตุลาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘ ในวันเวลาราชการ

### ข้อเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

เพื่อให้การดำเนินการออกสำรวจฯ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเป็นไปตามระเบียบที่เกี่ยวข้อง จึงขอเสนอการดำเนินการออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๙ มาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

(ลงชื่อ)

(นางสาวสุนิดา บุญกัณฑ์)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

- เห็นควรอนุมัติ

(นางประภาศรี อนาวิน)

ผู้อำนวยการกองคลัง

- อนุมัติ

(นายกิตติ พวงอินใจ)

นายกเทศมนตรีตำบลเมืองชุม

- เห็นควรอนุมัติ

(นางลัดดาวัลย์ เลิกนุช)

ปลัดเทศบาล

เทศบาลตำบลเมืองชุม  
กำหนดการสำรวจข้อมูลทรัพย์สินเพื่อใช้ในการประเมินภาษีป้าย  
และภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี และค่าธรรมเนียมต่างๆ  
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘

หมู่บ้าน	วันที่ออกสำรวจ	วันเวลาที่ออกสำรวจ
หมู่ ๑ บ้านคอนแก้ว	ตั้งแต่ ตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘	๐๙.๓๐ น. - ๑๕.๓๐ น.
หมู่ ๒ บ้านเวียงแก้ว	ตั้งแต่ ตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘	๐๙.๓๐ น. - ๑๕.๓๐ น.
หมู่ ๓ บ้านเวียงทอง	ตั้งแต่ ตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘	๐๙.๓๐ น. - ๑๕.๓๐ น.
หมู่ ๔ บ้านใหม่เจริญ	ตั้งแต่ ตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘	๐๙.๓๐ น. - ๑๕.๓๐ น.
หมู่ ๕ บ้านยกเจริญ	ตั้งแต่ ตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘	๐๙.๓๐ น. - ๑๕.๓๐ น.
หมู่ ๖ บ้านวังช้าง	ตั้งแต่ ตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘	๐๙.๓๐ น. - ๑๕.๓๐ น.
หมู่ ๗ บ้านดอนมูล	ตั้งแต่ ตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘	๐๙.๓๐ น. - ๑๕.๓๐ น.
หมู่ ๘ บ้านใหม่เมืองชุม	ตั้งแต่ ตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘	๐๙.๓๐ น. - ๑๕.๓๐ น.