**รายการหลักฐานต่างๆ ในการขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร ต่อเติม ดับแปลงอาคาร**  ของ................................................................................................

ลักษณะอาคาร.....................................ปลูกสร้างในโฉนดที่ดิน................................ถนน......................................

ลำดับที่ รายการ จำนวนเอกสาร

1 คำร้อง 1 ชุด

2 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน 3 ชุด

3 สำเนาทะเบียนบ้าน 3 ชุด

4 สำเนาหลักฐาน (โฉนดที่ดิน, น.ส.3ก, ส.ค.1, น.ส.ล.) 3 ชุด

5 หนังสือยินยอมก่อสร้างอาคารในที่ดิน 1 ชุด

6 บันทึกข้อตกลการทำผนังร่วม 1 ชุด

7 หนังสือมอบอำนาจ 1 ชุด

8 หนังสือรับรองผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม 1 ชุด

9 หนังสือรับรองผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม 1 ชุด

10 รายการคำนวน 1 ชุด

11 หนังสือควบคุมงานวิศวกร,สถาปนิก 1 ชุด

12 สำเนาวุฒิบัตร,ใบประกาศนียบัตร,สำนาบัตรประชาชน, 1 ชุด

สำเนาทะเบียนบ้านผู้เขียนแบบ

12 แบบแปลนก่อสร้างอาคาร จำนวน 3 ชุด .........................แผ่น 3 ชุด

14 ผังบริเวณ, ผังสังเขป 3 ชุด

15 หนังสือรับรองบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด(กรณีเป็นนิติบุคคล) 1 ชุด

16 หนังสือใบอนุญาเขตปลอดภัยในราชการทหาร 1 ชุด

17 ในกรณีรื้อถอนอาคารให้แนบรูปถ่ายตัวอาคารด้านหน้า, ด้านข้าง 1-2 รูป

ลงชื่อ.................................................................. ผู้ขออนุญาต

(.................................................................)

ลงชื่อ.................................................................. ผู้รับคำร้อง

(.................................................................)

แบบ อ. 1



สำหรับเจ้าหน้าที่

เลขรับที่.......................................

วันที่..............................................

ลงชื่อ..............................ผู้รับคำขอ

**คำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร**

เขียนที่..............................................................

วันที่............เดือน.......................พ.ศ................

ข้าพเจ้า..........................................................................................................เจ้าของอาคารหรือ

ตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน..........................................................................

อยู่บ้านเลขที่....................ตรอก/ซอย..........................................ถนน..............................................หมู่ที่.............

ตำบล/แขวง........................................อำเภอ/เขต.......................................จังหวัด..............................................

รหัสไปรษณีย์..............................โทรศัพท์..................................................โทรสาร...............................................

เป็นนิติบุคคลประเภท..............................................จดทะเบียนเมือ.....................................

เลขทะเบียน.....................................มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่................................ตรอก/ซอย................................

ถนน...................................หมู่ที่.................ตำบล/แขวง.................................อำเภอ/เขต....................................

จังหวัด..............................รหัสไปรษณีย์........................โทรศัพท์.................................โทรสาร............................

โดยมี............................................................................................เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่........................ตรอก/ซอย......................................ถนน......................................หมู่ที่.....................

ตำบล/แขวง........................................อำเภอ/เขต.......................................จังหวัด..............................................

รหัสไปรษณีย์..............................โทรศัพท์..................................................โทรสาร...............................................

ข้อ 1 ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ ก่อสร้างอาคาร

ดัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ที่อาคารจำทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงาน

ท้องถิ่นอื่น ที่เลขที่......................ตรอก/ซอย.....................................ถนน..................................หมู่ที่...................

ตำบล/แขวง........................................อำเภอ/เขต.......................................จังหวัด..............................................

โดยมี...................................................................................................................................................เป็นเจ้าของ

ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส. 3 น.ส. 3 ก. ส.ค. 1 อื่นๆ ..............................เลขที่...................

เป็นที่ดินของ..........................................................................................................................................................

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่.................................ตรอก/ซอย...............................

ถนน...................................หมู่ที่.................ตำบล/แขวง.................................อำเภอ/เขต....................................

จังหวัด..............................ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส. 3 น.ส. 3 ก. ส.ค. 1

อื่นๆ.........................................เลขที่.................................เป็นที่ดินของ.......................................................

2

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด..................................จำนวน..................เพื่อใช้เป็น.........................................

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน........................คัน

(2) ชนิด..................................จำนวน..................เพื่อใช้เป็น.........................................

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน........................คัน

(3) ชนิด..................................จำนวน..................เพื่อใช้เป็น.........................................

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน........................คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมา

พร้อมนี้

ข้อ 3 มี........................................................เลขประจำตัวประชาชน..........................................

เลขทะเบียนผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่..............................................เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ 4 มี........................................................เลขประจำตัวประชาชน..........................................

เลขทะเบียนผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่..............................................เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ 5 กำหนดแล้วเสร็จใน.................วัน นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ 6 ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(1) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร

(2) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร

(3) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล

(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(4) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน.................ชุด

ชุดละ.......................แผ่น

(5) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน..........................แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ

อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(6) มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด ชุดละ....................แผ่น (กรณีที่เป็นอาคาร

สาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(7) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคาร

มีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย

ว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำของอนุญาตนี้)

(8) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ......................................................

และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคาร

มีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย

ว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(9) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม

หรือผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรรมควบคุม ที่ออกโดยสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.............แผ่น

3

(10) ข้อมูล โฉนดที่ดิน น.ส. 3 น.ส. 3 ก. ส.ค. 1 อื่นๆ .............................เลขที่....................................(ผู้ยื่นคำขออาจแนบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)

(11) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น

(12) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

(ลายมือชื่อ)......................................................ผู้ขออนุญาต

(......................................................)

หมายเหตุ 1. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

2. ใส่เครื่องหมาย ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

3. ในกรณีที่เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

4

**บันทึกของเจ้าหน้าที่**

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า การอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่..................

เดือน.......................................พ.ศ..........................

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต..............................................................................

เป็นเงิน...................................บาท................สตางค์ และค่าธรรมเนียนการตรวจแบบแปลน...............................

เป็นเงิน...................................บาท................สตางค์ รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน .........................บาท .................สตางค์

(...........................................................................) ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่...................เลขที่.............................

ลงวันที่................เดือน...................................พ.ศ. ................................

อนุญาต

ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....................................................................................................

..........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่ .............ฉบับที่..........ลงวันที่...........เดือน........................พ.ศ............

(ลายมือชื่อ)...................................................

(..................................................)

ตำแหน่ง.......................................................

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่...............................................................

ได้คิดเนื้อที่อาคารที่ขออนุญาตนี้แล้วปรากฏว่าพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น................................................ตารางเมตร

ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ เมตร/ตารางเมตรละ..................................บาท คิดเป็น............................บาท

ค่าใบอนุญาต...........................................................บาท และอื่นๆ .........................................................

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น....................................................บาท

อาคารที่ขออนุญาตก่อสร้างได้ทำการก่อสร้างไปก่อนได้รับอนุญาตหรือไม่

ยังไม่ทำการก่อสร้าง

ได้ทำการก่อสร้างไปก่อนแล้ว

ความเห็นนายตรวจ

......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

ลงชื่อ...............................................................นายตรวจ

(นายมณเทียร ศรีสุวรรณ์)

............../................../...................

การตรวจสอบของนายช่าง

บริเวณที่ดินที่จะก่อสร้างอาคารตรงตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ถูกต้อง ควรอนุญาต

ไม่ถูกต้อง ควรแก้ไข

รายการคำนวณทางด้านวิศวกรรม

ถูกต้อง

ไม่ถูกต้อง ควรแก้ไข

ความเห็นนายช่าง

..........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

ลงชื่อ...............................................................นายตรวจ

(นายมณเทียร ศรีสุวรรณ์)

............../................../...................

ความเห็นผู้อำนวยการกองช่าง

..................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

ลงชื่อ...............................................................ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายอาคม กันทะสุข)

............../................../...................

ความเห็นปลัดเทศบาลตำบลเมืองชุม

..........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

ลงชื่อ...............................................................ปลัดเทศบาลตำบลเมืองชุม

(นางลัดดาวัลย์ เลิกนุช)

ปลัดเทศบาลตำบลเมืองชุม

............../................../...................

ความเห็นนายกเทศมนตรีตำบลเมืองชุม

..........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

ว่าที่ร้อยตรี...............................................................นายกทศมนตรีตำบลเมืองชุม

(ชัยยา พลอยแหวน)

นายกทศมนตรีตำบลเมืองชุม

............../................../...................

**บันทึกการตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างอาคาร/รื้อถอนอาคาร/ดัดแปลงอาคาร**

- เจ้าของอาคาร.....................................................................................................................................................

- สถานที่นัดตรวจ..................................................................................................................................................

- วัน,เดือน,ปี,เวลาที่นัดตรวจสถานที่.....................................................................................................................

(1) งานแผนที่ภาษี

- ที่ดินแปลงนี้ อยู่ในบล็อก, โซนหมายเลข............................................................................................................

- ได้ชำระค่าภาษีบำรุงท้องที่แล้วหรือไม่................................................................................................................

ลงชื่อ...................................................................................งานแผนที่ภาษี

(...................................................................................)

(2) นายตรวจเขต...............................................................

เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง

หลักเกณฑ์การตรวจสอบสถานที่

ก. สถานที่ตรวจสอบถูกต้องตามเอกสารสิทธิ์ที่ขออนุญาตหรือไม่............................................................

ข. การกำหนดการวางฝังอาคาร ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

- ด้านหน้าห่างแนวเขตที่ดิน.........................................................................................................เมตร

- ด้านหลังห่างแนวเขตที่ดิน.........................................................................................................เมตร

- ด้านข้างหนึ่งห่างแนวเขตที่ดิน...................................................................................................เมตร

- ด้านข้างสองห่างแนวเขตที่ดิน....................................................................................................เมตร

ค. - ถนนด้านหน้ากว้าง....................................................................................................................เมตร

- ถนนด้านหลังกว้าง.....................................................................................................................เมตร

- ถนนด้านข้างกว้าง......................................................................................................................เมตร

ง. ความกว้างลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินกว้าง.............................................เมตร

จ. สถานที่ก่อสร้างอยู่ในเขตควบคุมด้านการก่อสร้างของหน่วยงานใดบ้าง เช่น (กองทัพอากาศ,กองทัพ

บก,กรมการบินพาณิชย์,กรมเจ้าท่า ฯลฯ)

ฉ. การกำหนดการวางกองวัสดุก่อสร้าง

ก. ในที่ดินของตนเอง............................................................................................................................

ข. บนทางเท้า หรือทางสาธารณะประโยชน์.........................................................................................

(ในกรณีนี้ให้ขออนุญาต และทำสัญญาเช่าที่วางกองวัสดุจากเทศบาล)

ลงชื่อ...................................................................................นายตรวจเขต

(...................................................................................)

**แผนที่ผังบริเวณสถานที่ก่อสร้าง/รื้อถอนอาคาร/ดัดแปลงอาคาร**

เจ้าของอาคาร........................................................................................................................................................

อาคาร....................................................................................................................................................................

สถานที่...................................................................................................................................................................

วัน,เดือน,ปี ...........................................................................................................................................................

- เจ้าของที่ดินหรือผู้ขออนุญาต ยินยอมให้เทศบาลฯหรือหน่วยงานราชการใช้ที่ดินในระยะ.....................เมตร

จากแนวเขตที่ดิน ที่กันแนวไว้หน้าอาคาร เพื่อการสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ได้โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ

ลงชื่อ...................................................................................เจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

(...................................................................................)

ลงชื่อ...................................................................................นายตรวจเขต..............................

(...................................................................................)

**บันทึกการตรวจสอบแบบแปลนขออนุญาต**

**ก่อสร้าง , ดัดแปลง , รื้อถอนอาคาร**

ธุรการรับที่.........................................................................................

แบบแผนรับเลขที่................................วันที่............................เจ้าของอาคาร........................................................

ประเภทอาคาร.....................................................................สถานที่ก่อสร้าง.........................................................

เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง

1. ด้านผังเมือง

- การกันแนวเขตถนนตาม พ.ร.บ. ผังเมือง............................................................................................................

- การใช้ที่ดิน ตาม พ.ร.บ. ผังเมือง..................................................................เป็นพื้นที่สี......................................

- ขัด หรือ ไม่ขัด กับหลักเกณฑ์ และเงื่อนไข ตาม พ.ร.บ. ผังเมืองหรือไม่ ...........................................................

ลงชื่อ..........................................งานผังเมือง

2. ด้านสถาปัตยกรรม

..............................................................................................................................................................................

ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบ

- อาคารซึ่งสูงเกิน 2 ชั้น หรือไม่เกิน 12 เมตร ตารางเมตรละ 0.50 บาท พื้นที่..............................ตารางเมตร

เป็นเงิน...........................................................................................................................................................บาท

- อาคารสูงเกิน 2 ชั้น ไม่เกิน 3 ชั้น หรือไม่เกิน 15 เมตร แต่ไม่เกิน 15 เมตร ตารางเมตรละ 2.00 บาท

พื้นที่..............................................................ตารางเมตร เป็นเงิน..................................................................บาท

- อาคารสูงเกิน 3 ชั้น หรือสูงเกิน 15 เมตร ตารางเมตร 4.00 บาท พื้นที่.......................................ตารางเมตร

เป็นเงิน...........................................................................................................................................................บาท

พื้นที่จอดรถ,ทางเข้าออก......................................ตารางเมตร ๆ ละ 0.50 บาท เป็นเงิน.............................บาท

รั้ว,ท่อระบายน้ำยาว.......................................................เมตร ๆ ละ 1.00 บาท เป็นเงิน..............................บาท

ป้ายพื้นที่..............................................................ตารางเมตร ๆ ละ 4.00 บาท เป็นเงิน..............................บาท

ค่าใบอนุญาต.................................บาท ค่าคำร้อง.......................................บาท เป็นเงิน..............................บาท

รวมเป็นทั้งสิ้น........................................................บาท (.......................................................................)

ลงชื่อ....................................งานสถาปัตยกรรม

3. ด้านวิศวกรรม

..............................................................................................................................................................................

ลงชื่อ....................................................งานวิศวกรรม

4. เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง

............แบบแปลนถูกต้อง ควรพิจารณาออกใบอนุญาตต่อไป...............................................................................

ลงชื่อ......................................หัวหน้าฝ่ายแบบแผนฯ

5. เรียน ปลัดเทศบาล

..............................................................................................................................................................................

ลงชื่อ.........................................ผู้อำนวยการกองช่าง

6. เรียน นายกเทศมนตรี

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

ลงชื่อ.....................................................ปลัดเทศบาล

7. คำสั่ง

..............................................................................................................................................................................

ลงชื่อ.................................................นายกเทศมนตรี



แบบบันทึกข้อบกพร่องและรายละเอียดเอกสารเพิ่มเติม

เขียนที่..............................................

วันที่..............เดือน.........................พ.ศ.........

เรื่องที่ขอรับบริการ................................................................................................................................................

ข้าพเจ้า..........................................................................ภูมิลำเนาบ้านเลขที่............................................

ถนน...............................หมู่.............ตำบล.............................อำเภอ..............................จังหวัด............................

รหัสไปรษณีย์.......................................หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้........................................................

ได้ยื่นคำร้องขอรับบริหาร ณ งาน...........................................ฝ่าย......................................กอง............................

ซึ่งเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบเอกสารหลักฐานประกอบพิจารณาแล้วพบข้อบกพร่องดังนี้

1. พบความบกพร่องของเอกสารและได้ดำเนินการดังนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ลำดับ | รายการความบกพร่อง | รายการการแก้ไข/ข้อแนะนำของเจ้าหน้าที่ |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

2. เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องยื่นเพิ่มเติม

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ลำดับ | รายการเอกสารหรือหลักฐานที่ขาดและต้อง  นำมาเพิ่มเติม | รายการการแก้ไข/ข้อแนะนำของเจ้าหน้าที่ |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

ทั้งนี้รายการเอกสารหรือหลักฐานที่ต้องยื่นเพิ่มเติมต้องนำมายื่นให้เจ้าหน้าที่ภายในวันที่.......................

(ในเวลาราชการ) ซึ่งข้าพเจ้าได้อ่านข้อความข้างต้น และได้รับการชี้แจงจากเจ้าหน้าที่/เจ้าพนักงาน ผู้ให้บริการ

จนเข้าใจถูกต้อง ตรงกันแล้ว ข้าพเจ้าจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

หมายเหตุ 1. การตรวจสอบแบบแปลน งานผังเมือง งานสถาปัตยกรรมและงานวิศวกรรมจะตรวจสอบความถูกต้องเมื่อได้รับเอกสารครบถ้วนแล้ว ตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

2. การแก้ไขแบบแปลนแล ะเพิ่มเติมเอกสารผู้อนุญาตได้แก้ไขและเพิ่มเติมด้วยความยินยอมและเต็มใจจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ....................................................ผู้ขอใช้บริการ

(....................................................)

ลงชื่อ...............................................เจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการ ลงชื่อ........................................................ผู้ตรวจสอบ

(..............................................) (......................................................)

แบบ น. 2

**หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม**

เขียนที่..............................................

วันที่..............เดือน.........................พ.ศ.........

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.......................................................................อายุ..........................ปี

สัญชาติ.........................................เลขประจำตัวประชาชน....................................................................................

อยู่บ้านเลขที่.............................ตรอก/ซอย.........................ถนน.....................................หมู่ที่..............................

ตำบล/แขวง............................................อำเภอ/เขต...................................จังหวัด..............................................

รหัสไปรษณีย์........................................โทรศัพท์.....................................สถานที่ทำงาน.......................................

โทรศัพท์.......................................

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

ประเภท......................................สาขา.......................................แขนง................................ระดับ.........................

ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.........................................และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ

ดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตาม กฎหมายว่าด้วยวิศวกร

กฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

โดยข้าพเจ้าเป็น ผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณอาคาร

ผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคาร

(1) ชนิด................................. จำนวน........................เพื่อใช้เป็น................................................

(2) ชนิด.................................จำนวน........................เพื่อใช้เป็น.................................................

(3) ชนิด.................................จำนวน........................เพื่อใช้เป็น.................................................

โดยมี........................................................................................................เป็นเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

ก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคาร

ที่บ้านเลขที่.......................ตรอก/ซอย....................................ถนน................................................หมู่ที่................

ตำบล/แขวง............................................อำเภอ/เขต...................................จังหวัด..............................................

รหัสไปรษณีย์........................................

ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.3 น.ส.3 ก. ส.ค.1 อื่น ๆ ........................เลขที่…………….

เป็นที่ดินของ............................................................................................................................ตามแผนผังบริเวณ

แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ซึ่งเข้าเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว และได้แนบมาพร้อมเรื่องราวคำของอนุญาตดังกล่าว

1. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน ..................ฉบับ

2. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน..................แผ่น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ)..................................................วิศวกร/สถาปนิก

(....................................................)

(ลายมือชื่อ)...............................................ผู้ขออนุญาต/ผู้แจ้ง

ตามมาตรา 39 ทวิ

(.................................................)

(ลายมือชื่อ)..................................................พยาน

(....................................................)

(ลายมือชื่อ)..................................................พยาน

(....................................................)

หมายเหตุ 1. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

2. ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

**หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน**

เขียนที่..............................................

วันที่............เดือน..................................พ.ศ...............

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว) ...............................................................บ้านเลขที่...............หมู่ที่.............

ถนน.............................ตรอก/ซอย...............................แขวงตำบล................................อำเภอ.............................

จังหวัด.................................................ถือกรรมสิทธิ์โฉนดที่ดิน/ นส.3 ก/นส.3 สค.1 เลขที่................................

ซึ่งตั้งอยู่ ณ ถนน......................................ตรอก/ซอย...................................ตำบล/แขวง.....................................

อำเภอ/เขต...................................................จังหวัด................................................

ยินยอมให้ (นาย/นาง/นางสาว)......................................................เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวได้

ในเนื้อที่...........................................................ตารางเมตร มีขนาดดังนี้

ทิศเหนือยาว...........................................................เมตร จด...........................................................

ทิศใต้ยาว................................................................เมตร จด...........................................................

ทิศตะวันออกยาว...................................................เมตร จด...........................................................

ทิศตะวันตกยาว.....................................................เมตร จด...........................................................

พร้อมนี้ ข้าพเจ้ายินยอมให้ (นาย/นาง/นางสาว)................................................ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

ดังกล่าวนี้ เพราะเป็น...................................................................และได้แนบ............................................มาด้วย

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดินและเขตที่ดิน แผนที่สังเขป

ที่ยินยอมให้ (นาย/นาง/นางสาว)......................................................ปลูกสร้างอาคารได้ไว้ด้านหลังหนังสือนี้แล้ว

(ลงชื่อ)......................................................ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

( )

(ลงชื่อ)......................................................พยาน

( )

(ลงชื่อ)......................................................พยาน

( )

ข้าพเจ้าขอรับรองลายมือชื่อ หรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดดังกล่าวจริง

(ลงชื่อ)......................................................ผู้ขออนุญาต

( )

(ลงชื่อ)......................................................พยาน

( )

(ลงชื่อ)......................................................พยาน

( )

**\*คำเตือน** หนังสือรับรอบการปลูกสร้างเอกสารนี้ ห้ามมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า ไม่ว่ากรณีใดๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินจะรับรองการขีด ฆ่า นั้นเป็นลายลักษณ์อักษรเฉพาะแห่งไว้

**หนังสือมอบอำนาจ**

**ใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร/แจ้งขุดดินถมดิน**

**และการรับรองอาคาร**

เขียนที่..................................................................

วันที่..............เดือน.....................................พ.ศ................

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า............................................................อายุ..................ปี เชื้อชาติ..................

สัญชาติ.....................อยู่บ้านเลขที่......................หมู่ที่................ถนน.........................ตรอก/ซอย.........................

ตำบล......................................อำเภอ.....................................จังหวัด............................................

ที่ทำงาน.................................................โทรศัพท์...................................เบอร์ที่ทำงาน.........................................

ได้ยินยอมให้ นาย/นาง/นางสาว........................................................ดำเนินการ...................................................

..............................................................................................................................................................................

ขอรับรอบว่าข้อความนี้เป็นจริงทุกประการ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).............................................ผู้มอบอำนาจ

(ลงชื่อ)..............................................ผู้รับมอบอำนาจ

(ลงชื่อ)............................................พยาน/ผู้ใหญ่บ้าน

(ลงชื่อ).................................................พยาน

**หนังสือยินยอมให้ก่อสร้าง**

**ชิดแนวเขตที่ดินข้างเคียง/ก่อสร้างในที่ดินของบุคคลอื่น**

เขียนที่..................................................................

วันที่..............เดือน.....................................พ.ศ................

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า............................................................อายุ..................ปี เชื้อชาติ..................

สัญชาติ.....................อยู่บ้านเลขที่......................หมู่ที่................ถนน.........................ตรอก/ซอย.........................

ตำบล......................................อำเภอ.....................................จังหวัด............................................

ที่ทำงาน.................................................โทรศัพท์...................................เบอร์ที่ทำงาน.........................................

ได้ยินยอมให้ นาย/นาง/นางสาว......................................................................ทำการก่อสร้างอาคารตามรูปแบบ

ก่อสร้างที่ขออนุญาต..............................................................................................................................................

ขอรับรอบว่าข้อความนี้เป็นจริงทุกประการ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).........................................................ผู้ให้ความยินยอม

(ลงชื่อ)..................................................ผู้ขออนุญาตปลูกสร้าง

ดัดแปลง,ต่อเติม

(ลงชื่อ)..................................................พยาน/ผู้ใหญ่บ้าน

(ลงชื่อ).................................................พยาน